# Voorgenomen verkoop van grond door de gemeente Dronten

De gemeente Dronten heeft het voornemen om de hierna genoemde percelen grond te verkopen aan de naamloze vennootschap Liander N.V. statutair gevestigd Utrechtseweg 68, 6812 AH te Arnhem, hierna te noemen: “koper”, dit ten behoeve van de realisatie van een tweetal transformatorstations, hierna te noemen “het project”. De te verkopen percelen grond zijn gelegen:
- nabij Het Noorderlicht 5 te Dronten (circa 29 m2 grond);
- nabij Parksingel 104 te Biddinghuizen (circa 29 m2 grond).

Met het sluiten van een koopovereenkomst voor deze grond en de bouw van twee transformatorstations wordt hier uitvoering aan gegeven.

Naar het oordeel van de gemeente Dronten is Liander N.V. de enige serieuze gegadigde die in aanmerking komt voor het sluiten van een koopovereenkomst voor de percelen, dit om navolgende redenen:

1. Liander N.V. is als netbeheerder verantwoordelijk voor de energievoorziening binnen de gemeente Dronten.
2. Om aan de toenemende energievraag te voldoen is het noodzakelijk om het bestaande stroomnet binnen de gemeente aan te passen, zodat het ook voor de toekomst geschikt blijft om op een veilige en doelmatige wijze te functioneren.
3. De percelen zijn bedoeld voor de realisering van een tweetal transformatorstations ten behoeve van het plaatsen van een AVP (algemeen voedingspunt) voor de elektriciteitsvoorziening nabij voormelde adressen;
4. Het zijn relatief kleine percelen grond die zeer geschikt zijn om een transformatorstation op te bouwen en die minder geschikt zijn voor een derde;

Uit de hiervoor genoemde argumenten, in onderlinge samenhang bezien, vloeit voort dat de gemeente van oordeel is dat er op grond van objectieve, redelijke en toetsbare criteria, slechts één serieuze gegadigde in aanmerking komt voor het sluiten van een koopovereenkomst met de gemeente Dronten.

### Vervaltermijn

Indien u zich niet kunt verenigen met het omschreven voornemen en u eveneens meent in aanmerking te komen voor het sluiten van een dergelijke overeenkomst voor voornoemde percelen, dan dient u dit binnen een termijn van twintig kalenderdagen na de datum van deze publicatie, schriftelijk aan de gemeente Dronten kenbaar te maken en te motiveren waarom u het niet eens bent met het voornemen tot het sluiten van voornoemde overeenkomst. U kunt uw reactie aan de gemeente kenbaar maken door het invullen van het formulier via de link (www.dronten.nl/didam-arrest). Indien het invullen van het formulier via de link (www.dronten.nl/didam-arrest) niet mogelijk is, dan kunt u uw reactie ook binnen de hiervoor genoemde termijn schriftelijk sturen naar de gemeente, dit naar onderstaand adres.

Wij merken op dat het indienen van een reactie niet automatisch meebrengt dat de gemeente geen uitvoering geeft aan het voornemen. Daarvoor is het noodzakelijk dat u binnen de hiervoor genoemde termijn een kort geding tegen dit voornemen aanhangig maakt bij de

voorzieningenrechter van de rechtbank Midden-Nederland (postadres: Postbus 16005, 3500 DA Utrecht), waarbij u de voorzieningenrechter verzoekt een voorlopige voorziening te treffen.

Het college van burgemeester en wethouders van de gemeente Dronten
t.a.v. afdeling Grondzaken
Postbus 100
8250 AC DRONTEN
Onder vermelding van “Verkoop grond aan Liander N.V.”.

Indien de gemeente Dronten geen aanmeldingen ontvangt met betrekking tot de voorgenomen verkoop met betrekking tot het voornoemde perceel grond aan initiatiefnemer, binnen de hiervoor gestelde termijn, dan zal de gemeente Dronten tot het sluiten van de overeenkomst overgaan

Dronten, 12-11-2026

Het college van Dronten,
secretaris, drs. R. Hammenga
burgemeester, drs. J.P. Gebben