

De raad van de gemeente Dronten,

gelezen het voorstel van het college van 18 februari 2020, no. B20.000309 ;

gezien het advies van de raadscommissie van 9 april 2020 ;

B E S L U I T:

- I. Kennis te nemen van het besluit van het college van B&W van 18 februari 2020 tot het toepassen van de Wet voorkeursrecht gemeenten (ex artikel 6 Wvg) op de locatie binnen het plangebied van het bestemmingsplan Hanzekwartier (2040);
- II. Te concluderen dat er thans een planologische grondslag (een bestemmingsplan) aanwezig is op basis waarvan het gemeentelijk voorkeursrecht kan worden gevestigd, om die reden het gemeentelijk voorkeursrecht op grond van artikel 3 Wvg wordt gevestigd;
- III. Aan te wijzen op basis van artikel 3 van de Wvg voor de duur van tien jaar na inwerkingtreding van het bestemmingsplan Hanzekwartier (2040) als percelen waarop de artikelen 10 tot en met 15, 24 en 26 van de Wvg van toepassing zijn, de percelen, zoals aangegeven op de bij dit besluit behorende en als zodanig gewaarmerkte kadastrale tekening met nummer TK-30428774-03 en perceelslijst, waarop zijn vermeld de in de aanwijzing opgenomen percelen, hun grootte, alsmede de namen van de eigenaren en van de rechthebbenden op de daarop rustende beperkte rechten, één en ander naar de stand van de openbare registers van het Kadaster per 31 januari 2020;
- IV. Te concluderen dat de onder III bedoelde percelen niet eerder in een aanwijzing op grond van de Wvg betrokken zijn geweest;
- V. Te concluderen dat het onderhavige besluit van rechtswege vervalt tien jaar na de inwerkingtreding van het bestemmingsplan Hanzekwartier (2040);
- VI. Dit besluit te publiceren in de Staatscourant en het ter plaatse verschijnende blad de FlevoPost, opdat het rechtsgevolg als bedoeld in artikel 7, eerste lid Wvg ontstaat.

Te concluderen dat er geen zienswijzen zijn ingediend en geen aanleiding bestaat om het raadsvoorstel en/of -besluit aan te passen.

Dronten, 23 april 2020.

De raad voornoemd,

E.M. Geldorp
Griffier

drs. J.P. Gebben
Voorzitter