

# Procesnotitie Dronten Ontwikkelt

Afstemming tussen woningbouwopgave en integrale visie

---

## I. Aanleiding

In januari 2021 is door uw raad de bestuurlijke startnotitie over de integrale visie op de leefomgeving (verder: integrale visie) vastgesteld. Vervolgens is de ambtelijke projectgroep gestart met het uitvoeren van het stappenplan in die startnotitie.

Parallel aan de ontwikkeling van de integrale visie, zijn er diverse lopende opgaven, waaronder de woningbouwopgave. In een ideale wereld maken we eerst de integrale visie af, om deze als kader kunnen gebruiken voor andere opgaven. De realiteit is echter dat de ontwikkeling van de integrale visie een doorlooptijd heeft waar sommige opgaven niet op kunnen wachten. De woningbouwopgave – ook die op basis van de huidige Woonvisie en de daar nu al uit voortvloeiende behoefte aan nieuwe woningbouwlocaties - is urgent. De gemeente Dronten heeft de ambitie uitgesproken om – onder voorwaarden - te willen groeien. Allereerst om de kwalitatieve waarden en voorzieningen in de gemeente Dronten in stand te houden en verder te versterken, daarnaast om zo een bijdrage te leveren aan het oplossen van de woningnood in Nederland. Er liggen kansen om samen op te trekken met het Rijk, de provincie Flevoland en de regio Zwolle. Om die samenwerking optimaal te kunnen benutten is het van belang dat Dronten op relatief korte termijn eigen uitgangspunten voor groei bepaalt. Het ontwikkelen van die uitgangspunten wordt daarom naar voren gehaald. Hoe dit wordt aangepakt in samenhang met de ontwikkeling van de integrale visie, wordt beschreven in voorliggende notitie. Doel van het beschreven proces is om samen te komen tot:

- een integrale visie waarvan de samenleving mede-eigenaar is en
- waarbij college, raad en samenleving tijdens het proces goed bediend zijn en iedereen zijn eigen rol en positie optimaal heeft kunnen benutten en waarin
- voor het thema "woningbouwopgave" een versnelling in gang is gezet en de samenwerking met Rijk, Regio Zwolle en provincie Flevoland in dat kader optimaal kunnen worden benut.

## II. Wat vooraf ging- inleiding

Bij de ontwikkeling van de Integrale visie is het betrekken van de samenleving cruciaal. Om hier op een goede manier invulling te geven zijn na vaststelling van de startnotitie gesprekken gestart met een extern bureau over de inrichting van het proces, mogelijke groeiopties en het betrekken van de samenleving. Tijdens het offertetraject bleek dat verwachtingen van beide partijen niet overeen kwamen en is besloten om niet verder te gaan met dit bureau.

Gedurende dit proces zijn op een aantal momenten gesprekken met fractievoorzitters en de raads werkgroep-Omgevingswet gevoerd, waarbij werd benadrukt dat zorgvuldigheid en het participatieproces met de samenleving belangrijk zijn. Vervolgens is, mede naar aanleiding van de motie Koerhuis en de urgentie van de woningbouwopgave, besloten om het onderdeel van de integrale visie die over deze woningbouwopgave gaat, versneld op te pakken en niet te laten wachten tot de integrale visie gereed is.

De gemeenteraad heeft in een raadsconsultatie op 13 mei 2020 geconcludeerd dat meerdere fracties open staan voor een groeioptie naar 65.000 inwoners (besluitenlijst Raadscommissie Dronten 13 mei 2020). Deze optie sluit aan bij de oorspronkelijke tekentafelgedachte van de gemeente Dronten, waarop bijvoorbeeld de winkelcentra zijn ontworpen. Het getal van 65.000 mag echter niet leidend zijn. Extra groei moet gefundeerd zijn in het willen behouden én uitbouwen van de kwaliteit(en) van onze samenleving. Dan kan het gaan om:

- Grotere draagkracht om het aanwezige voorzieningenniveau (cultuur, sport, zorg, welzijn, onderwijs) op peil te houden;
- Extra mogelijkheden voor ledengroei van sport-, muziek- en andere verenigingen;
- Een groter arbeidspotentieel binnen de eigen gemeentegrenzen;
- Voldoende kritische massa voor investeringen in nieuwe technologieën, data-infrastructuur, etc.
- Een voldoende gemeentelijke omvang om tot de middelgrote gemeenten te blijven behoren.
- Meer consumenten voor de bestaande en nieuwe detailhandel en MKB-bedrijven.

Niet alleen kunnen ontwikkelrichtingen die in het verleden onderzocht zijn worden ingebracht, ook hechten wij er waarde aan om 'verder' te kijken en ook niet eerder onderzochte ontwikkelvarianten nader te verkennen.

Extra groei brengt ook uitdagingen met zich mee. Het gaat niet alleen om het bouwen van woningen, maar ook of we groei acceptabel en aantrekkelijk kunnen maken voor de huidige én toekomstige inwoners. De identiteit en kenmerken van Dronten en hoe deze behouden kunnen blijven bij groei is van belang. Een integrale benadering is daarom noodzakelijk: bereikbaarheid, leefklimaat, voorzieningen, werkgelegenheid, brede welvaart, evenwicht tussen (markt)vraag en aanbod. En welke randvoorwaarden

verbinden we hieraan? Het woningtekort vraagt om korte termijn oplossingen maar we zullen ook moeten kijken naar middellange en lange termijn vraagstukken. Over dit alles, de kansen en de uitdagingen, moet het gesprek worden gevoerd met de samenleving; want hoe ziet de gewenste samenleving eruit en hoe past extra groei daar kwalitatief verantwoord in?

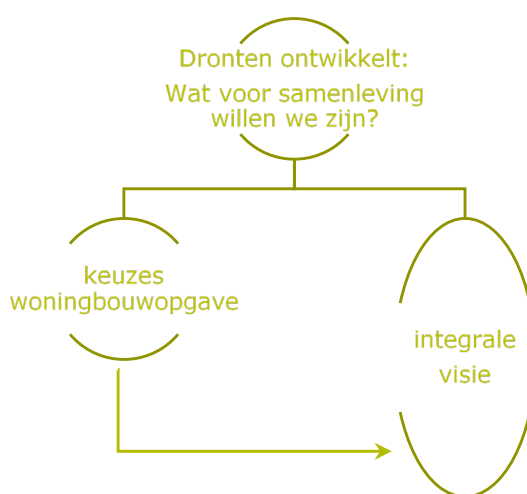
Zoals ook eerder opgemerkt in de Raadsinformatiebrief van 2 juli jl. m.b.t. de ontwikkelingen binnen Flevoland / motie Koerhuis, constateren wij vanuit de Rijksoverheid op dit moment geen urgentie of druk om voor een bepaalde datum uitsluitel te geven over een groeioptie. De Regio Zwolle en provincie Flevoland houden rekening met het feit dat Dronten een zorgvuldig (participatie)proces belangrijk vindt en het proces dat zowel regio Zwolle als provincie Flevoland doorloopt biedt daarvoor voldoende ruimte. Wel is het streven dat er begin volgend jaar wordt toegewerkt naar afspraken met het Rijk. Daarbij is onder meer van belang hoe het nieuwe Kabinet aankijkt tegen ontwikkelopgaven en welke (financiële) middelen hiervoor mogelijk beschikbaar komen. Weten wat we willen, vergroot uiteraard de kansen gebruik te maken van dergelijke mogelijkheden. Daarom zullen we in plaats van een volgorde waarin we eerst de integrale visie vaststellen en vervolgens bepalen hoe we de woningbouwopgave behandelen, nu twee parallelle sporen belopen:

- de woningbouwopgave en de keuzes die daarin gemaakt moeten worden, waarbij we de samenleving willen betrekken voorafgaand aan de besluitvorming;
- het proces om tot een integrale visie te komen, waar de samenleving mede-eigenaar van is.

Begin november is een projectleider woningbouwopgave aangesteld om lopende ontwikkelingen en bestaande opgaven in kaart te brengen en een inventarisatie te maken van groeimogelijkheden. Daarnaast zal de projectgroep integrale visie het proces uitvoeren zoals beschreven in voorliggende notitie, waarin de twee trajecten zorgvuldig op elkaar worden afgestemd en er voldoende ruimte en gewicht wordt gegeven aan het betrekken van de samenleving.

### III. Aanpak

Het onderzoek dat moet worden gedaan om te komen tot groeiopties voor de woningbouwopgave zal zo worden ingericht dat het zoveel mogelijk gelijktijdig loopt met de ontwikkelprocessen bij Regio Zwolle en Flevoland en aansluit bij het ontwikkelproces van de integrale visie. Dit biedt de mogelijkheid om 'groeiopties integraal te beoordelen en de samenleving daar op de juiste manier bij te betrekken. Belangrijke thema's daarbij zijn het landschap, het agrarisch gebied, de leefbaarheid, bereikbaarheidsopgaven en klimaatadaptatie. In de onderstaande afbeelding weergegeven: de strategische keuzes die we maken op het spoor woningbouwopgave, dienen mede als ingrediënt voor de integrale visie.



### IV. Ontwikkelfases

We stellen voor om het volgende proces te doorlopen:

#### **Fase [a] Inventarisatie: breed t.b.v. de integrale visie**

Een goede inventarisatie vraagt om een brede blik waarbij alle relevante zaken in beeld komen. Als eerste stap is het daarom goed je bewust te zijn van: Wie ben je? Waar kom je vandaan? Waar sta je nu? Maar ook: Welke opgaven liggen er al? Waar liggen kansen en beperkingen? Waar moet en wil je rekening mee houden? In welke situaties kun je terecht komen? Deze inventarisatie wordt uitgevoerd door zogenaamde **expertteams**; deskundigheid uit de ambtelijke organisatie aangevuld met kennis en kunde vanuit de samenleving.

#### **Fase [a] Inventarisatie: specifiek t.b.v. woningbouwopgave (Ontwikkeldocument)**

Gelijktijdig met de bovengenoemde inventarisatie wordt een ontwikkeldocument opgesteld waarin de lopende ontwikkelingen en bestaande ontwikkelopgaven in kaart te worden gebracht en een inventarisatie wordt gemaakt van groeimogelijkheden. Het **Ontwikkeldocument** biedt een kader voor het betrekken van de samenleving en voor

nadere samenwerking met de regio Zwolle en provincie Flevoland. Het document is **eind februari** gereed en zal ter informatie worden gedeeld met de raad. In het Ontwikkeldocument worden de volgende thema's in kaart gebracht:

1. De nul- situatie: een overzicht van de basisuitgangspunten in de Structuurvisie 2030, de Woonvisie, de huidige plancapaciteit en de stand van zaken van geplande projecten en projecten in uitvoering.
2. De korte termijn opgave: urgente opgaven die op korte termijn ruimte vragen zoals flex-wonen. Wat betekenen deze opgaven ruimtelijk en voor de omgeving?
3. Schaalsprong op hoofdlijnen: een inventarisatie van kansen, de effecten en randvoorwaarden die (vanuit bestaand beleid) kaderstellend zijn en een drietal groeiopties.
4. Samenwerking: mogelijkheden om samen te werken met het Rijk/ de provincie/ de Regio Zwolle én een eerste inventarisatie van andere stakeholders die we nodig hebben om plannen gerealiseerd te krijgen en aan de voorkant willen betrekken.
5. Onderzoek: zijn er aanvullende onderzoeken nodig zijn om kansen, risico's en randvoorwaarden te detailleren? Wat zijn de belangrijkste vragen die we aan de samenleving moeten stellen?
6. Een voorstel voor de inrichting van het vervolgproces.

#### **Fase [b] De Drontense principes**

Vanaf maart tot en met mei gaan we met inwoners in gesprek (in paragraaf IV leest u meer over inwonersparticipatie). De uitkomsten van dit participatietraject komen samen in een serie '**Drontense Principes**': uitgangspunten vanuit de samenleving over welke samenleving zij willen zijn, wat ze willen vasthouden, vernieuwen en uitvergroten.

#### **Fase [c] Strategische keuzes in de opgaven**

Het ontwikkeldocument en de Drontense Principes vormen het kader waarmee we kijken naar de nu al bekende opgaven en bepalen welke strategische keuzes we kunnen maken. Voor de woningbouwopgave wordt dit vertaald naar een voorstel voor een groeioptie (inclusief alternatieven) dat rond de zomer van 2022 aan de raad zal worden voorgelegd ter besluitvorming.

#### **Fase [d] Visie-arrangementen**

Met de Drontense principes en met de op basis daarvan gemaakte keuzes over de opgaven wordt – naast de woningbouwopgave - duidelijk waaraan we de komende jaren zullen moeten werken. Welke maatschappelijke effecten moeten we nastreven en welke ambities stellen we onszelf om die strategische keuzes in het licht van de gedroomde samenleving waar te maken? Daarbij zijn er meerdere visie-arrangementen mogelijk. We laten drie visie-arrangementen opstellen.

**Fase [e] Raadplegen samenleving en besluitvorming raad**

We leggen drie visie -arrangementen voor aan de samenleving. Na raadpleging van de samenleving kan de gemeenteraad uiterlijk eind 2023 dan één arrangement kiezen en dat vaststellen als de integrale visie.

**Samengevat**

We stellen een logische volgorde voor beginnend met:

- Fase [a] Inventarisatie en Ontwikkeldocument.
- Fase [b] Ophalen input uit de samenleving voor Drontense principes.
- Fase [c] Strategische keuzes over woningbouwopgave (groeioptie) en over andere opgaven.
- Fase [d] Visievorming waarin één en ander tot drie integrale visie-arrangementen wordt samengebracht.
- Fase [e] Raadplegen van de samenleving over de arrangementen en vervolgens keuze door gemeenteraad.

**V. Planning**

De inhoud van deze procesnotitie vraagt extra tijd ten opzichte van de visieplanning in de bestuurlijke startnotitie. Evenals de raad vinden ook het college en de organisatie het belangrijk dat de samenleving ruim de tijd krijgt om goed betrokken te worden en daarmee mede-eigenaar te worden van de visie. Zorgvuldigheid staat voorop. Dat betekent dat de doorlooptijd van het integrale visietraject een jaar langer zal duren. Zoals aangegeven: de groeiopties voor de woningbouwopgave zijn voor de zomer 2022 gereed. Oplevering en vaststelling van de integrale visie wordt eind 2023. Daarmee redden we de verplichte opleverdatum van 1 januari 2024.

Afbeelding: mijlpalen Dronten ontwikkelt



## VI. Volwaardige participatie

Het integrale visietraject en de woningbouwopgave gaan beide over de toekomstige samenleving van Dronten. Bij beide sporen willen we de samenleving betrekken. Voor wat betreft de integrale visie gaan we aan de hand van een breed palet aan (beleids)thema's met de samenleving in gesprek. Het betreft thema's zoals: schone energie, het tegengaan klimaatverandering, duurzame werkgelegenheid, circulaire economie en duurzame infrastructuur, inclusie, armoedebestrijding en meer. De thema's geven handvatten om wensen op te halen en het gesprek te voeren met de samenleving.

Voor wat betreft de woningbouwopgave zullen we de samenleving consulteren ten aanzien van groeiopties, die getoetst zullen zijn aan bovengenoemde thema's. Ten aanzien van de woningbouwopgave zullen we een aantal concrete vragen formuleren en daarnaast ruimte bieden aan creatieve ideeën.

### *Doelstellingen participatie*

Concreet zijn de doelstellingen van dit participatietraject:

- Democratisch proces → mensen de mogelijkheid geven invloed uit te oefenen op zoiets belangrijks als de toekomst van hun leefomgeving.
- Kwaliteit → het benutten van de kennis van iedereen die meedoet.
- Eigenaarschap → in de bestuurlijke startnotitie van de integrale visie is gekozen om gedeeld eigenaarschap te creëren tussen samenleving en gemeente in het opstellen (én mogelijk ook realiseren) van de visie.

### *Verwachtingen en kennisniveau*

Voorafgaand aan het proces met de samenleving worden de kaders (bestaand beleid, onderzoeken, etc.) goed in kaart gebracht en gedeeld met participanten. Voor wat betreft de woningbouwopgave zullen deze kaders worden beschreven in het Ontwikkeldocument dat in februari wordt opgeleverd. Ook voor de integrale visie worden dergelijke kaders de komende maanden uitgewerkt ter voorbereiding op het participatietraject. Ook zal geïnvesteerd worden in communicatie, onder meer om het participatietraject te promoten, het laagdrempelig en toegankelijk te maken én om ervoor te zorgen dat deelnemers over een voldoende kennisniveau beschikken om een zinvolle bijdrage te kunnen leveren (dit kan voor verschillende groepen op verschillende niveaus zijn).

### *Wat helpt: participatieve inspiratie en lessen uit Swifterbant*

We willen een integrale visie die breed gedragen wordt. Waar samenleving en gemeente samen eigenaar van zijn. Recent is het project Dorpsvisie Swifterbant succesvol afgerond. In dit project is sprake van een gedeeld eigenaarschap van de dorpsvisie. Dit is een inspirerend voorbeeld, waar de projectgroep integrale visie getrokken lessen graag uit meeneemt. Een belangrijk leerpunt uit het project is dat, hoewel het voorbereiden van een participatietraject met het niveau coproductie veel tijd, inzet en afstemming kost, een goed participatieproces essentieel is om eigenaarschap bij alle partijen te creëren.

### **Hoofdpijnen van het participatietraject integrale visie**

In de volgende paragrafen is een voorstel opgenomen voor het participatietraject rond de integrale visie. De participatie rond de woningbouwopgave sluit daar waar mogelijk bij aan, de komende maanden wordt nader uitgewerkt in hoeverre het voor de integrale visie geschetste traject passend is (doorlooptijd en inhoud) voor de woningbouwopgave.

Het voorgestelde participatietraject voor de integrale visie bestaat uit twee sporen:

1. Doorlopende participatie, via:
  - Vijf kerngroepen
  - Eén DronterDertig (D30)
  
2. Drie participatierondes op geplande momenten, via:
  - Ronde 1: Betrekken van participanten uit de samenleving bij de brede inventarisatie en bij het Ontwikkeldocument (middels identiteitsessies, beleidsevaluaties, terug- en rondkijksessies).
  - Ronde 2: Een creatieve vorm, gedacht wordt aan een Participatietour of Visiefestival, om antwoord te krijgen op de bovenliggende vraag *wat voor samenleving willen we zijn?*
  - Ronde 3: Digitale raadpleging van de samenleving over de visie-arrangementen.

Hieronder worden de twee sporen wat nader toegelicht.

### **Participatiespoor 1 - Doorlopende participatie: Kerngroepen en Dronter30**

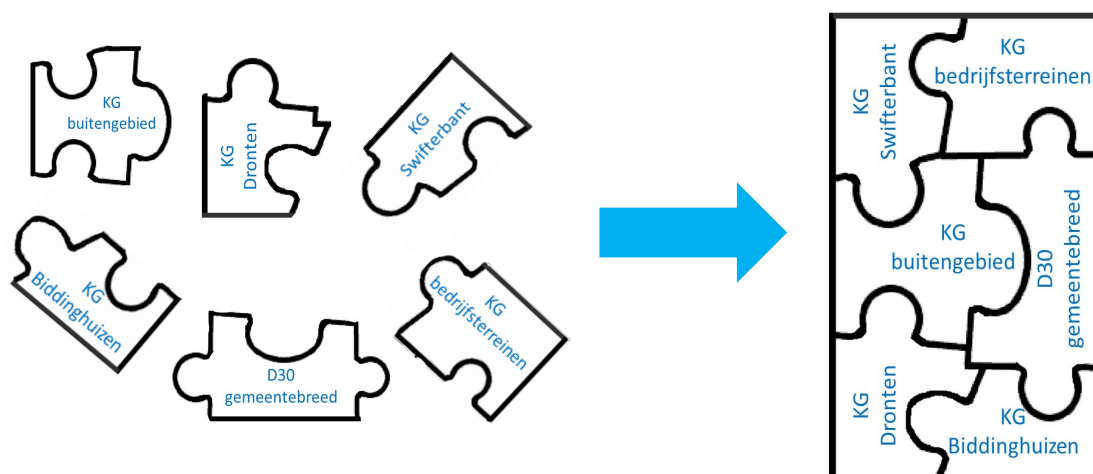
Nieuw in het project is het toevoegen van doorlopende participatie in de vorm van Kerngroepen en D30. De Kerngroepen en D30 hebben de rol van *visiemakers*. Volgens het Dronter participatiemodel stellen wij voor om het niveau van coproductie te hanteren. De Kerngroepen en D30 produceren samen met de gemeente een aantal visie-arrangementen. Nadat de samenleving haar voorkeur heeft uitgesproken wordt de uiteindelijke visie vastgesteld door de gemeenteraad.

In lijn met de bestuurlijke startnotitie worden de vijf kerngroepen ingedeeld op gebiedsniveau, te weten: Dronten, Swifterbant, Biddinghuizen, Bedrijfsterreinen en Buitengebied. De inwoners en gebruikers van een gebied vaardigen vertegenwoordigers af naar de kerngroep van hun gebied. De kerngroepen worden inhoudelijk geadviseerd door expertteams vanuit de gemeente en 'gevoed' door participatie vanuit de samenleving (participatiespoor 2). De kerngroepen werken elk aan een eigen *visie-puzzelstukjes per gebied*. Op deze manier wordt zoveel mogelijk recht gedaan aan de belangen van de samenleving en is de samenleving mede-eigenaar van de integrale visie.

De D30 bestaat uit een afvaardiging van mensen uit de diverse kerngroepen en voegt alle visie-puzzelstukjes samen tot een integrale visie. Doordat de kerngroepen zijn



vertegenwoordigd kunnen de diverse visie-puzzelstukjes qua vorm op elkaar afgestemd worden en wordt samen bepaald welke overkoepelende inhoud in de integrale visie terecht komt.



### **Participatiespoor 2 - Drie participatierondes op geplande momenten**

We stellen voor om drie participatierondes in te richten om de inwoners en partners uit de samenleving mee te laten denken en creëren over de toekomst van hun eigen leefgebied.

- De eerste ronde vindt plaats tijdens de brede inventarisatie (fase [a]).
- De tweede ronde is onderdeel van de fase die leidt tot de Drontense principes (fase [b]) en kijkt daarmee vooruit. Middels een creatieve vorm, bijvoorbeeld een Participatietour of Visiefestival (bijvoorbeeld een Dronter1000), bereiken we honderden inwoners en halen we bij hen op wat de drijfveren, dromen en wensen, wat ze willen behouden, vernieuwen en uitvergroten, maar ook wat de zorgen en suggesties vanuit de samenleving zijn. Deze tweede ronde levert een beeld op van de gewenste samenleving en geeft antwoord op de bovenliggende vraag (wat voor samenleving willen we zijn?).

Met alle opbrengsten uit de eerste en tweede ronde kunnen de visiemakers verder aan de slag (fasen [c] en [d]). De D30 stelt drie arrangementen samen, elke met andere accenten. Dat maakt het mogelijk voor samenleving en gemeenteraad om hieruit een keuze te maken.

- In de derde participatieronde kan de samenleving een voorkeur uitspreken voor één van de arrangementen. Het participatieniveau en de vorm van deze ronde moet nog bepaald worden (gedacht wordt aan een digitale raadpleging om zoveel mogelijk mensen de kans te geven inbreng te leveren).

De visiemakers (kerngroepen en D30) zullen in een doorlooptijd van enkele maanden stapsgewijs de visie-puzzelstukjes inhoud geven.

### ***Planning participatie***

Met het voorgestelde proces (fasen [a] t/m [e]) gaat de aandacht in 2021 en begin 2022 uit naar het inrichten en opzetten van de expertteams, van de kerngroepen en van de D30. Deze zullen actief blijven tot het einde van het integrale visietraject (en wellicht daarna ook nog tijdens de realisatie van de visie).

De eerste participatieronde start z.s.m. en loopt zolang als nodig. De tweede ronde staat gepland voor maart/april 2022. De derde ronde zal naar alle waarschijnlijkheid rond de zomer van 2023 plaatsvinden.

### ***Nadere detaillering in participatieplan***

Inmiddels goed gebruik is het opstellen van een participatieplan waarin de details nader worden ingevuld. Dit participatieplan volgt.

## **VII. Positionering van de gemeenteraad**

### ***Andere samenwerking met de raad***

Op 21 september 2021 vond er een raadsinformatiebijeenkomst plaats over organisatieontwikkeling. Er is toen bewust voor gekozen om deze avond het gesprek te voeren met uw raad over uw wensen en zorgen. De gezamenlijke conclusie is dat raadsleden en ambtenaren elkaar nu te weinig vinden. Door de drempel te verlagen en beschikbaar te zijn voor raadsleden, individueel, tijdens bijpraatsessies of in andere vorm, zorgen ambtelijke organisatie en college samen voor een collectief kennisniveau van waaruit de raad ook beter haar rol kan pakken. Tijdens de begrotingsavond, is daar al een eerste aanzet in gegeven. In het vervolg van dit traject willen we heel bewust nadenken over, stilstaan bij en aansluiten bij de behoefte van uw raad.

### ***Directe korte lijnen met de organisatie***

Deze procesnotitie wordt als raadsvoorstel aangeboden. Na besluitvorming door uw raad blijven college en ambtelijke organisatie vervolgens continu met de raad het goede gesprek hebben over de informatieuitwisseling en luisteren goed naar de behoefte die er is bij de raad.

### ***Inbreng van de raad***

De gemeenteraad heeft als volksvertegenwoordiger een belangrijke positie in de samenleving. Vanuit die rol leveren individuele raadsleden inbreng voor het project integrale visie. Deze inbreng kan worden ingebracht tijdens de eerste en tweede participatieronde door:

- deelname aan identiteitssessies en terug- en rondkijksessies, maar ook eventuele inbreng tijdens beleidsevaluaties (fase [a] van het traject);
- deelname aan Participatietour of DronterDuizend (fase [b]).

### **Informatie naar de raad**

De gemeenteraad als bestuursorgaan zal daarnaast op verschillende momenten informatie aangeboden krijgen:

- Verzameldocumenten en opbrengsten uit de brede inventarisatie.
- Het Ontwikkeldocument woningbouwopgave.
- Verzameldocumenten uit de Participatietour of DronterDuizend als beeldvorming over de ambities van de samenleving.
- De uitkomsten van de digitale raadpleging over de visie-arrangementen.
- Bijpraatmomenten met de kerngroepen en de Dronter30.

### **Kaderstelling en besluitvorming door de raad**

De bekende rollen van kadersteller en beslisser zijn er ook in het project integrale visie.

Te denken valt aan de volgende momenten:

- a. Vaststellen bestuurlijke startnotitie (januari 2021).
- b. Besluitvorming over deze procesnotitie (januari 2022).
- c. Vaststellen Drontense Principes (juni 2022).

Het brede participatieproces met de samenleving zal gaan over de bovenliggende vraag "welke samenleving willen we zijn?" Op basis van de opbrengsten van de participatie kunnen enkele principes worden geformuleerd die richting geven, die leidend zijn bij de visievormende fase en het samenstellen van een drietal visie-arrangementen.
- d. Besluitvorming over strategische keuze woningbouwopgave (voor zomer 2022).

De participatie zal ook inzicht geven in de mate waarin versnelde woningbouw passend is in de ontwikkeling van Dronten en welke randvoorwaarden daarbij dan gelden. Hierover zullen keuzes gemaakt moeten worden. Ook om duidelijkheid te kunnen geven aan provincie/Rijk/Regio Zwolle.
- e. Besluitvorming over strategische keuzes andere opgaven.

Er is niet alleen sprake van een woningbouwopgave. Er zijn ook andere nu al bekende opgaven (klimaat, energie, voedsel, water, inclusieve samenleving, corona-effecten, etc.). Aan de hand van de Drontese Principes kunnen ook voor dergelijke opgaven richtinggevende raadsuitspraken worden gedaan.
- f. Besluitvorming over de drie visie-arrangementen.

De vastgestelde Drontese Principes, de strategische keuzes over woningbouw en over andere bekende opgaven worden uitgewerkt in een drietal visie-arrangementen (mogelijke ontwikkelrichtingen voor de gemeente Dronten). Voordat die arrangementen aan de samenleving worden voorgelegd (3<sup>e</sup> ronde participatie) kan de gemeenteraad deze arrangementen vaststellen.
- g. Besluitvorming over integrale visie.

Nadat de samenleving een voorkeur heeft aangegeven over de drie visie-arrangementen is het aan de gemeenteraad om de integrale visie vast te stellen.